

Rzeszów, 17 września 2018 r.

CZ-I.271.82.225.2019

**WYJAŚNIENIE TREŚCI  
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
NA PODSTAWIE ART. 38 UST. 2 I 4 PZP**

*dotyczy postępowania pn.: Roboty budowlane polegające na budowie drogi łączącej ul. KDZ i KDL w Rzeszowie*

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) wyjaśnia jak niżej treść SIWZ.

**Pytanie 1**

Dotyczy wzór umowy § 1 ust. 5 ppkt. 1) Wnosimy o dodanie iż oświadczenie to nie przenosi na Wykonawcę odpowiedzialności za wady przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji.

**Odpowiedź 1**

Zapis pozostaje bez zmian. Zgodnie z przepisem 651 kodeksu cywilnego Wykonawca jako profesjonalista powinien przy sprawdzaniu dostarczonej przez zamawiającego dokumentacji, stwierdzić braki w zakresie dopełnienia wymogów wynikających z prawa budowlanego. Ma on obowiązek w takim wypadku zawiadomić Zamawiającego.

**Pytanie 2**

Dotyczy wzór umowy § 3 ust. 2 ppkt. 3) Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co w przypadku, gdy Zamawiający zaniżył przedmiary (bez względu na tego przyczynę) i w wyniku obmiaru wartość robót przekroczy kwotę wskazaną w §3 ust.1 ? Czy Wykonawca ma zaprzestać wykonania umowy czy oczekiwać na podpisanie Aneksu?

**Odpowiedź 2**

Zgodnie z §15 ust.6 Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy (o ile jest to wynagrodzenie kosztorysowe), jeżeli po dokonaniu rozliczenia końcowego okaże się, że Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, wykonał roboty niewykraczające poza przedmiot zamówienia, w większej ilości niż określono w przedmiarach robót, zgodnie z definicją wynagrodzenia kosztorysowego. Wykonanie robót, o których mowa, wymaga zgody Zamawiającego i zabezpieczenia środków. Wykonawca powinien zgłosić ilość robót, najpóźniej w dniu ich zakończenia, zgodnie z umową.

**Pytanie 3**

Dotyczy wzór umowy § 4 ust. 9 ppkt. 1) Wnosimy o modyfikację zapisu poprzez pozostawienie Wykonawcy wyboru przedłożenia oświadczeń podwykonawców lub dowodów zapłaty. Proces uzyskiwania oświadczeń podwykonawców jest czasochłonny i niekiedy utrudniony w przypadku gdy podwykonawca nie posiada już żadnego interesu w stosunku do Wykonawcy, a potwierdzenia przelewu stanowią wystarczający dowód dokonania płatności.

**Odpowiedź 3**

Zapis pozostaje bez zmian. Wykonawca powinien zadbać o oświadczenia od swojego podwykonawcy na etapie jego płatności.

**Pytanie 4**

Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 33 Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni.

**Odpowiedź 4**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 5**

Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 47 Wnosimy o dookreślenie powstałymi z winy Wykonawcy lub jego Podwykonawców

**Odpowiedź 5**

Zapis pozostaje bez zmian. Do czasu odbioru końcowego Wykonawca jest odpowiedzialny za plac budowy.

**Pytanie 6**

Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 51 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie nastąpi odbiór, podano jedynie datę kiedy ma się rozpocząć.

**Odpowiedź 6**

Odbiór nastąpi po stwierdzeniu zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową.

**Pytanie 7**

Dotyczy wzór umowy § 8 ust. 1 ppkt. 1) Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni

**Odpowiedź 7**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 8**

Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 8 ppkt. 1) Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.

**Odpowiedź 8**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 9**

Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 12 ppkt. 1) Wnosimy o modyfikację zapisu poprzez pozostawienie Wykonawcy wyboru przedłożenia oświadczeń podwykonawców lub dowodów zapłaty. Proces uzyskiwania oświadczeń podwykonawców jest czasochłonny i niekiedy utrudniony w przypadku gdy podwykonawca nie posiada już żadnego interesu w stosunku do Wykonawcy, a potwierdzenia przelewu stanowią wystarczający dowód dokonania płatności.

**Odpowiedź 9**

Zapis pozostaje bez zmian. Wykonawca powinien zadbać o oświadczenia od swojego podwykonawcy na etapie jego płatności.

**Pytanie 10**

Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 3 Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności.

**Odpowiedź 10**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 11**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 1 ppkt. 1) Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: "Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody".

**Odpowiedź 11**

Zapis pozostaje bez zmian. Zamawiający wskazuje że jest mowa o sytuacji z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i wykonawca nie odpowiada jak to wskazano „za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego”.

**Pytanie 12**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 1 ppkt. 1) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych.

**Odpowiedź 12**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 13**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 1 ppkt. 2) Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

**Odpowiedź 13**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 14**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 1 ppkt. 2) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych.

**Odpowiedź 14**

Zapis pozostaje bez zmian.

**Pytanie 15**

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

**Odpowiedź 15**

Tak, w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” .

**Pytanie 16**

W nawiązaniu do **Rozdział VII SIWZ Wymagania dotyczące wadium** w zakresie przesłanek dotyczących zwrotu wadium **określonych w art. 46 Pzp** wnosimy o potwierdzenie, Zamawiający **dokona skutecznego zwrotu wadium wniesionego w formie elektronicznej**, w odpowiedniej formie. Z ostrożności wskazujemy, iż wysłanie gwarancji e-mailem nie stanowi zwrotu wadium. Zwrot wadium (czyli zwrot e-gwarancji) powinien odbyć się na podstawie pisemnego oświadczenia skierowanego do wystawcy gwarancji, zawierającego oświadczenie zwalniające wystawcę gwarancji ze wszystkich zobowiązań wynikających z gwarancji, a podpisy pod tym oświadczeniem powinny być potwierdzone notarialnie – w analogiczny sposób jak dla żądania zapłaty lub też oświadczenia w formie elektronicznej (z podpisem kwalifikowanym i niezależnie dostanymi dokumentami potwierdzającymi uprawnienia do złożenia takiego oświadczenia przez daną osobę). W obydwu przypadkach takie oświadczenie musi być adresowane na wystawcę gwarancji (np. Bank). Niedopełnienie powyższej procedury będzie równoznaczne z brakiem skutecznego zwrotu wadium, i może narazić Zamawiającego na negatywne skutki kontroli.

**Odpowiedź 16**

Zamawiający informuje, że w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji, Wykonawca zostanie zwolniony z zobowiązania wynikającego z tego dokumentu na podstawie oświadczenia Zamawiającego.

**Pytanie 17**

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy wypełnić JEDZ w zakresie części II sekcji D w przypadku planowanego udziału podwykonawców i braku informacji o nazwach podwykonawców na etapie składania ofert. Czy Zamawiający dopuszcza brak uzupełnienia wykazu proponowanych podwykonawców, bądź dopuszcza się określenie „podwykonawca nie znany na tym etapie”?

**Odpowiedź 17**

Dopuszcza się określenie „podwykonawca nie znany na tym etapie”.

Z up. PREZIDENTA MIASTA RZESZOWA  
Iwona Kosińska-Koś  
DYREKTOR  
Wydziału Centralnego Zamawiającego